



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**КОНЦЕПЦИЯ ДОЛГОСРОЧНОГО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЕЕ ЦЕЛЕВАЯ  
МОДЕЛЬ. ПЛАНИРУЕМЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В  
ОБЛАСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ**

*МАКАРОВА МАРГАРИТА ОЛЕГОВНА,  
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА УПРАВЛЕНИЯ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЖКХ*

**РАЗРАБОТАНА ФАС РОССИИ  
ВО ИСПОЛНЕНИЕ ПОРУЧЕНИЯ ПРЕЗИДЕНТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 25.11.2020 № ПР-1939  
(П. «Ж» П. 1)**

**ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ КОНЦЕПЦИИ:  
ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЕДИНЫХ МЕХАНИЗМОВ И ПРИНЦИПОВ  
РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ,  
ОСНОВАННЫХ НА ДОЛГОСРОЧНОМ ПЛАНИРОВАНИИ,  
ЗАЩИТЕ ИНТЕРЕСОВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ОБЕСПЕЧЕНИИ  
НАДЕЖНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ  
ИНФРАСТРУКТУРНОГО СЕКТОРА**

Первый заместитель  
Правительства Российской Федерации  
В.А. Плужников

УТВЕРЖДАЮ  
Департамент  
Правительства Российской Федерации  
№5

29 июня 2021 г.  
№ 6571п-П51

**КОНЦЕПЦИЯ**  
внедрения механизмов тарифообразования для организаций,  
осуществляющих регулируемые виды деятельности,  
на долгосрочный период

I. Общие положения

Концепция определяет основные направления  
тарифного регулирования. Концепция направлена на достижение оптимального  
направления экономического регулирования интересов потребителей и  
повышение инвестиционной активности регулируемых видов деятельности  
и инфраструктуры. Концепция определяет основные направления  
повышения эффективности функционирования регулируемых видов деятельности  
и инфраструктуры. Концепция направлена на достижение оптимального  
направления экономического регулирования интересов потребителей и  
повышение инвестиционной активности регулируемых видов деятельности  
и инфраструктуры.

# КОНЦЕПЦИЯ ДОЛГОСРОЧНОГО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СОГЛАСНО КОНЦЕПЦИИ ДЛЯ ДОСТИЖЕНИЯ ОСНОВНОЙ ЦЕЛИ ОПРЕДЕЛЯЮЩУЮ РОЛЬ ИГРАЮТ:

- ✓ ЗАПРЕТ ПЕРЕСМОТРА И КОРРЕКТИРОВКИ ЦЕН (ТАРИФОВ) И ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ В ТЕЧЕНИЕ ДОЛГОСРОЧНОГО ПЕРИОДА РЕГУЛИРОВАНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗАКРЫТОГО ПЕРЕЧНЯ ОСНОВАНИЙ;
- ✓ СОЗДАНИЕ ПРАВОВЫХ МЕХАНИЗМОВ, ГАРАНТИРУЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ В РАСПОРЯЖЕНИИ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ВСЕЙ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПРИБЫЛИ (ЭКОНОМИИ), ПОЛУЧЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ (В ТОМ ЧИСЛЕ В ЦЕЛЯХ НАПРАВЛЕНИЯ УКАЗАННОЙ ЭКОНОМИИ НА МЕРОПРИЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ХАРАКТЕРА);
- ✓ НОРМАТИВНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕТА КЛЮЧЕВЫХ ОБЪЕКТИВНЫХ УСЛОВИЙ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ КОМПАНИЙ;
- ✓ НОРМАТИВНОЕ ЗАКРЕПЛЕНИЕ ДОЛГОСРОЧНЫХ ГАРАНТИЙ ВОЗВРАТА И ДОХОДНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ И ФОРМИРОВАНИЕ СТАБИЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ЦИКЛА ОРГАНИЗАЦИЙ С ОРИЕНТАЦИЕЙ НА ПРИМЕНЕНИЕ РОССИЙСКИХ МАТЕРИАЛОВ И ТЕХНОЛОГИЙ В ПРОЕКТАХ МОДЕРНИЗАЦИИ ИНФРАСТРУКТУРЫ;
- ✓ УСТАНОВЛЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПАРАМЕТРОВ РОСТА ОПЕРАЦИОННОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ (В ТОМ ЧИСЛЕ, ТЕМПА СОКРАЩЕНИЯ ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ, УМЕНЬШЕНИЯ ИЗНОСА, ДОЛИ ВЕТХИХ СЕТЕЙ);
- ✓ СОЗДАНИЕ ЕДИНОЙ ТАРИФНОЙ ПЛАТФОРМЫ, СПОСОБНОЙ ОБЕСПЕЧИТЬ ПРОЗРАЧНОСТЬ И ЭФФЕКТИВНОСТЬ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ.

# КОНЦЕПЦИЯ ДОЛГОСРОЧНОГО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

**ПОДХОДЫ ДЛЯ  
ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ**

**ПРИНЯТИЕ  
ВЗАИМОУВЯЗАННЫХ  
ТЕХНИЧЕСКИХ, ТАРИФНЫХ И  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ РЕШЕНИЙ  
НА РЕГИОНАЛЬНОМ УРОВНЕ**



# КОНЦЕПЦИЯ ДОЛГОСРОЧНОГО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

**ОЖИДАЕМЫЕ  
РЕЗУЛЬТАТЫ**

**МИНИМИЗАЦИЯ КОЛИЧЕСТВА  
ПЕРЕСМОТРОВ ТАРИФОВ**

**ЭФФЕКТИВНЫЕ МЕХАНИЗМЫ  
ИНВЕСТИРОВАНИЯ**

**ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА  
УСЛУГ**

**РЕАЛЬНАЯ ДОЛГОСРОЧНОСТЬ  
РЕГУЛИРОВАНИЯ**

**ГАРАНТИИ ДЛЯ ИНВЕСТОРА  
ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ  
СОГЛАШЕНИЙ**

**СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ РОСТА  
ТАРИФОВ**

**СТАБИЛЬНОСТЬ  
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ  
ОРГАНИЗАЦИЙ**

**ПОВЫШЕНИЕ НАДЕЖНОСТИ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ЕДИНЫЕ ПРАВИЛА  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ФАС И  
РЭК**

# КОНЦЕПЦИЯ ДОЛГОСРОЧНОГО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

## Этапы реализации Концепции

I ЭТАП

УТВЕРЖДЕНИЕ «ДОРОЖНОЙ КАРТЫ» С ОТРАСЛЕВЫМИ ОСОБЕННОСТЯМИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ КОНЦЕПЦИИ.

II ЭТАП

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТРАСЛЕВЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ, ВНЕДРЕНИЕ В ТАРИФНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ.

III ЭТАП

ПИЛОТНАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ, МОНИТОРИНГ И ОЦЕНКА ФАКТИЧЕСКИХ ЗНАЧЕНИЙ ДИНАМИКИ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, АНАЛИЗ ОБЪЕМОВ И КАЧЕСТВА ПРИВЛЕКАЕМЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ РЕСУРСОВ.

IV ЭТАП

КОРРЕКТИРОВКА И «ДОНАСТРОЙКА» ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ, ВНЕСЕНИЕ НЕОБХОДИМЫХ ИЗМЕНЕНИЙ И УСТАНОВЛЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОПЕРАЦИОННОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ.

**1 ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ  
ПРИНЯТО**

**2 ПРОЕКТА ПОСТАНОВЛЕНИЙ ВНЕСЕНЫ В  
ПРАВИТЕЛЬСТВО РФ**

**1 ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
РФ РАЗРАБОТАН, НАПРАВЛЕН НА  
СОГЛАСОВАНИЕ В АДРЕС  
ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫХ  
ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ**

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации



М. Хусеинов

12 августа 2021 г.  
№ 8608п-П16

#### ПЛАН-ГРАФИК

по внесению в 2021 году в Правительство Российской Федерации проектов постановлений  
Правительства Российской Федерации для обеспечения модернизации объектов инфраструктуры и реализации  
инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения  
(в части совершенствования порядка утверждения инвестиционных программ и осуществления контроля за их исполнением,  
а также обеспечения цифровизации при тарифном регулировании)

№ п/п	Срок внесения проекта в Правительство	Наименование НПА	На что направлены изменения	Ожидаемый результат	Ответственный ФОИВ
1.	IV квартал 2021 г.	Основы формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400	Ввести процедуру и определить регламент "долгосрочного" согласования ФАС России превышения субъектами Российской Федерации индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги (на срок реализации концессионного соглашения и (или) инвестиционной программы).	Внедрение системы стимулирования инвестиций через гарантии их возврата. Масштабирование инвестиций в сфере ЖКХ	ФАС России Минстрой России
2.	IV квартал 2021 г.	Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правила регулирования тарифов в	Установить перечень оснований для пересмотра (корректировки) долгосрочных тарифов.	Обеспечение "реальной" долгосрочности тарифного регулирования. Гарантия долгосрочного регулирования	ФАС России Минэконом- развития России

## ОБЩЕЕ

1. УТОЧНЕНЫ ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ДОСРОЧНОГО ПЕРЕСМОТРА ТАРИФА И ДПР, А ТАКЖЕ ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО СОГЛАСИЯ ОРГАНА РЕГУЛИРОВАНИЯ НА ИЗМЕНЕНИЕ ДПР
2. ОПРЕДЕЛЕНЫ ПОДХОДЫ К УЧЕТУ В ТАРИФЕ АМОРТИЗАЦИОННЫХ ОТЧИСЛЕНИЙ:
  - БЮДЖЕТНАЯ АМОРТИЗАЦИЯ И ПЕРЕОЦЕНКА УЧИТЫВАЮТСЯ ТОЛЬКО ЕСЛИ ЯВЛЯЮТСЯ ИСТОЧНИКОМ ИНВЕСТИЦИЙ;
  - АМОРТИЗАЦИЯ УЧИТЫВАЕТСЯ ИСХОДЯ ИЗ МАКСИМАЛЬНОГО СРОКА ПОЛЕЗНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.
3. ЦИФРОВИЗАЦИЯ ТАРИФНОГО ПРОЦЕССА (ВОЗМОЖНОСТЬ НАПРАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ ПОСРЕДСТВОМ ФГИС ЕИАС, ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЕИАС ДЛЯ НАПРАВЛЕНИЯ РЕШЕНИЙ ОРГАНА РЕГУЛИРОВАНИЯ И ПРОТОКОЛОВ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ).



## ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

**ВЫДЕЛЕНИЕ В ЦЕНЕ НА ТОПЛИВО СОСТАВЛЯЮЩИХ НА ПЕРЕВОЗКУ ТОПЛИВА И НА ХРАНЕНИЕ ТОПЛИВА.**

- 1. СФОРМИРОВАНО ПОНЯТИЕ «СБЫТОВЫХ РАСХОДОВ ГАРАНТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ», А ТАКЖЕ ЗАКРЕПЛЕН ПЕРЕЧЕНЬ ЗАТРАТ, ОТНОСИМЫХ К СБЫТОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.**
- 2. УСТАНОВЛЕН ПОРЯДОК ИСКЛЮЧЕНИЯ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В ВИДЕ ПЛАТЫ ЗА НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА РАБОТУ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ПЛАТЫ ЗА СБРОС ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ СВЕРХ УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМАТИВОВ, ИЗ НВВ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УКАЗАННЫЕ СРЕДСТВА НЕ БЫЛИ НАПРАВЛЕННЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

## ВОДОСНАБЖЕНИЕ

## ЭТАЛОНЫ

- 1. ЭТАЛОН ЗАТРАТ — ЭТО ДПР ПРИ ПРИМЕНЕНИИ МЕТОДА СРАВНЕНИЯ АНАЛОГОВ.**
- 2. ОПРЕДЕЛЕНА СТРУКТУРА ЭТАЛОННЫХ РАСХОДОВ НА СБЫТ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ МЕТОДА СРАВНЕНИЯ АНАЛОГОВ**



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ !**